

HØJE-TAASTRUP KOMMUNE



TEKNISK FORVALTNING · TLF. (02) 99 31 11

Taastrup Stationscenter, trappe vest

Selsmosevej 2, 2630 Taastrup

BS 40/1977
Journal nr. 8 kv T.V.
Brev nr. 3963
Dato 7 JULI 1977

IBRUGTAGNINGSTILLADELSE

På ejendommen Tjørnehaven 38, Tåstrup

matr. nr. 8 kv Taastrup Valby by, Rønnevang sogn

er der den 10. juni 1977

tilladt et byggearbejde omfattende:

Tilbygning

bebygget areal 10 m²

etageareal m²

Indeholder: Udvidelse af opholdsstue

Der meddeles herved tilladelse, i henhold til byggeloven og anden lovgivning der administreres af kommunalbestyrelsen jfr. bilag 2 i bygningsreglementet af 1977, til at tage ovennævnte byggearbejde i brug.

Stadsing. / Afd. ing.

Selsmosevej 2



trappe vest

BS 40 /1977

Taastrup, den 10. juni 1977
Sagsbehandler: Henning Roed

Til Hr. Leif Blauenfeldt Andersen, Tjørnehaven 38, Taastrup

i anledning af Deres ansøgning af 28.1.1977 vedrørende

tilbygning (beboelse)

på matr. nr.: 8 kv Taastrup Valby by, Taastrup Nykirke sogn

beliggende: Tjørnehaven 38, Taastrup

meddeles herved

BYGGETILLADELSE

1. Forsynet med forvaltningens godkendelsesstempel tilbagesendes hermed 6 bilag, som henhører til byggetilladelsen.

Byggetilladelsen udgør tilladelse i forhold til byggelovgivningen, byplanvedtægter, private byggeservitutter med kommunal påtaleret samt de af kommunalbestyrelsen bestyrede private og offentlige veje.

Byggetilladelsen er gyldig et år fra dato.

2. Byggearbejdet må ikke påbegyndes, forinden meddelelse om påbegyndelsen med mindst 8 dages varsel på vedlagte anmeldelseskort er givet til forvaltningen.

Opmærksomheden henledes på, at medmindre der i nærværende byggetilladelse udtrykkeligt er anført meddelte dispensationer, er de til byggeriet eventuelt fornødne dispensationer ikke afgivet. Det forudsættes således, at bestemmelserne i byggeloven efterkommes.

Der skal ske anmeldelse til forvaltningen og eftersyn herfra være foretaget:

- a) når kloakken er lagt, og forinden den tildækkes,
- b) når grunden er udgravet,
- c) forinden nogen bærende konstruktion støbes eller tildækkes,
- d) når arbejdet er færdigt (vedlagte blanket benyttes) og forinden det opførte tages i brug.

Til byggetilladelsen er iøvrigt knyttet følgende betingelser:

at deklarationens bestemmelser overholdes.

Det er ikke tilladt, at anvende gade-, vej-, sti eller andre arealer, der ikke hører under ejendommen til oplag af materialer samt henstillen af materiel.

Børge Romme
stadsingeniør

P. Gottschalck-Hansen
afdelingsingeniør



TELEFON (02) *99 31 11 LOKAL 339

Postgirokonto 3 01 80 08

Bygningsinspektoratet

Taastrup Stationscenter, trappe vest

Selsmosevej 2, 2630 Taastrup.

Sagsbehandler: Bent Jørgensen

Hr. Jørgen Skou

Tjørnehaven 46

2630 Taastrup

Deres ref.

Skrevet af
haJournal og brev nr.
8 kz m.fl.T.V.

Dato

11. MAR 1977

154

Vedrørende rækkehusbebyggelse "Tjørnehaven", Taastrup.

I anledning af Deres fremsendte andragende om principiel godkendelse for udførelse af tilbygninger til eksisterende rækkehuse på ovennævnte ejendomme, skal oplyses, at man principielt kan godkende en tilbygning på ca. 10 m² pr. hus, idet der skal fremsendes projekt til godkendelse af kommunalbestyrelsen, ligesom der må udarbejdes en fællesbebyggelsesplan for samtlige huse i bebyggelsen.

Når projekt er modtaget, vil dette blive forelagt kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Med venlig hilsen


Børge Romme
stadsingeniør
P. Gottschalck-Hansen
afdelingsingeniør



Andragende om byggetilladelse

I Høje-Taastrup kommune.

*18.1.77

Hermed tilskrives af
Hermed til byggetilladelse
10 JUNI 1977

Andragendet indsendes med bilag i 3 eksemplarer til Høje-Taastrup kommunes tekniske forvaltning

Denne side skal udfyldes af andrageren.

Matr. nr. 840	Ejerlav T ✓	Sogn Rønnevang	Gade/vej nr. Tjørnehaven 38
Bygherrens navn Kaj Blamien Leas Andersen			Stilling Ingeniør
Adresse Tjørnehaven 38			Telefon nr. 993552
Ansøgerens navn Kaj Blamien Leas Andersen			Stilling Ingeniør
Adresse Tjørnehaven 38			Telefon nr. 993552
Grundens areal 176 m ²	Heraf vej 2 m ²	Indtil nu bebygg. areal 51 m ²	Indtil nu etageareal 91 m ²
Byggeriets art Rækkehus - Beboelse		Project, bebygg. areal ca 10 m ²	Project, etageareal ca 101 m ²
Heraf beboelsesar. 91 m ²		og erhvervsareal — m ²	
og garage/udhus — m ²		og erhvervsareal — m ²	
og garage/udhus — m ²		og garage/udhus — m ²	
Afstand fra skel mod nord mod syd		mod øst mod vest	
Kælderetage 0 m ²	Udnyttet til —	Tag-etage 0 m ²	Udnyttet til —
Antal etager 2	Antal WC 2	Antal bade 1	Bygningen opvarmes ved Fjernvarme
Højde til tagfladens skæring med facade 260 (235) ? m			
Antal lejligheder i alt	heraf vær. kam.	og vær. kam.	og vær. kam.
og vær. kam.	og vær. kam.	og vær. kam.	og vær. kam.

De følgende 2 rubrikker udfyldes kun ved bebyggelse i værksteds- og industriområder.

Eksisterende bebyggelses rumfang m ³	Projekteret bebyggelses rumfang m ³
--	---

Rumfang beregnes af hele den del af bygningen, der er over færdigt terræn, incl. tag-etage med evt. kvist, fremskring, skorsten m. v. udvendig målt.

Fuldmagt.

Undertegnede, der ifølge tingbogen er ejer af ovennævnte ejendom, bemyndiger herved nævnte ansøger til på mine/vore vegne at ansøge om tilladelse til ovenstående byggeri.

Kaj Blamien Leas Andersen
Ejers underskrift.

Bilag	Stk.		
Bygningstegning(er)			
Beskrivelse(r)			
Statiske beregninger			
Konstruktionstegninger			
I alt			

Taastrup, den 26/1-77

Kaj Blamien Leas Andersen
Underskrift/ansøger